



**ALBERTO CARONES**

Agenzia Immobiliare - Arona

**Castelletto sopra Ticino -**

**Appartamenti ID: V000310**

**Vendita € 115000**



**Descrizione:**

In zona residenziale nelle immediate vicinanze del centro e di ogni servizio, grazioso trilocale sito all'ultimo piano di casa di corte signorilmente ristrutturata. L'appartamento si sviluppa su unico livello ed è caratterizzato da pregiate finiture valorizzate da una sapiente ristrutturazione quali tetto a vista, travature stondate ed inserti in pietra . Completano l'appartamento il piccolo giardino uso esclusivo e il posto auto. Spese condominiali annuali: 0 €

**Certificazione energetica**

**classe energetica: F - indice prestaz energetica: m2KWh/m<sup>2</sup>**

- |                             |  |                                     |
|-----------------------------|--|-------------------------------------|
| • 3 locali                  | • 2 camere                                 | • Riscaldamento Autonomo            |
| • superficie interna 100 mq | • Giardino privatoSuperficie giardino 0 mq | • Tipologia riscaldamento Radiatori |
| • Box:0                     |  | • 1 bagni                           |
| • Posti auto:1              |  |                                     |

**Via Monte Grappa 21-Arona (No) - Tel 0322.45607 Cell: +39.3397960544**

**Web : [www.immobiliaretrelaghi.it](http://www.immobiliaretrelaghi.it) Mail [agenzia@immobiliaretrelaghi.it](mailto:agenzia@immobiliaretrelaghi.it)**