



**ALBERTO CARONES**

Agenzia Immobiliare - Arona

**Castelletto sopra Ticino -**

**Appartamenti ID: V000318**

**Vendita € 115000**



**Descrizione:**

Appartamento trilocale al primo piano con splendida vista sul lago e le Alpi, in prossimità della spiaggia; composto da: ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio, bagno. Due balconi. L'appartamento ha i serramenti nuovi con vetrate basso emissive e può essere ceduto arredato.

Spese condominiali annuali: 0 €

**Certificazione energetica**

**classe energetica: D - indice prestaz energetica: m2KWh/m<sup>2</sup>**

- |                            |                                |                               |
|----------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| • 3 locali                 | • 2 camere                     | • Riscaldamento Centralizzato |
| • superficie interna 88 mq | • CortileSuperficie giardino 0 | • Tipologia riscaldamento     |
| • Box:0                    | mq                             | • 1 bagni                     |
| • Posti auto:0             |                                |                               |

**Via Monte Grappa 21-Arona (No) - Tel 0322.45607 Cell: +39.3397960544**

**Web : [www.immobiliaretrelaghi.it](http://www.immobiliaretrelaghi.it) Mail [agenzia@immobiliaretrelaghi.it](mailto:agenzia@immobiliaretrelaghi.it)**