



ALBERTO CARONES

Agenzia Immobiliare - Arona

**Dormelletto -
Villa a schiera
Vendita € 220000**

Villette ID: V000350



Descrizione:

In zona centralissima e nelle immediate di ogni servizio, bella villetta a schiera con finiture di pregio. La villetta si compone di due piani abitativi oltre mansarda e piano seminterrato; al piano terreno trovasi l'ingresso, l'ampio soggiorno con camino termoventilato, la cucina abitabile ed un bagno; al piano superiore trovasi l'ampia camera matrimoniale con cabina armadio, una camera singola, un locale studio e il bagno padronale con vasca idromassaggio; al piano superiore ampio locale mansardato molto alto e sfruttabile. Il piano interrato è composto dalla doppia autorimessa, un locale cantina ed una lavanderia. Giardino di proprietà. Finiture di ottimo livello; aria condizionata in tutta la casa, tapparelle motorizzate, camino termoventilato, impianto d'allarme.

Spese condominiali annuali: 0 €

Certificazione energetica

classe energetica: VA - indice prestaz energetica: KWh/m²

- | | | |
|-----------------------------|---|-------------------------------------|
| • 4 locali | • 3 camere | • Riscaldamento Autonomo |
| • superficie interna 150 mq | • Giardino privato Superficie giardino 0 mq | • Tipologia riscaldamento Radiatori |
| • Box:1 | | • 2 bagni |
| • Posti auto:1 | | |

Via Monte Grappa 21-Arona (No) - Tel 0322.45607 Cell: +39.3397960544

Web : www.immobiliaretrelaghi.it Mail agenzia@immobiliaretrelaghi.it