



ALBERTO CARONES

Agenzia Immobiliare - Arona

Dormelletto -

Case e Ville ID: V000355

Vendita € 470000



Descrizione:

Fascinosa villa dalle finiture di pregio di ampia metratura; distribuita su ampio livello abitativo al piano terreno oltre ad un piano mansardato e un piano seminterrato. Al piano terreno si trovano il salone con con tetto a vista affacciato su un terrazzo coperto, la zona pranzo, la cucina abitabile, l'ampia camera matrimoniale con bagno privato, due camere singole ed ulteriore bagno; attraverso scala a vista in beola dal salone si accede al piano mansardato dove trovano ulteriore locale studio, due camere e bagno. Al piano seminterrato: locale tecnico, lavanderia e cantina.

Spese condominiali annuali: 0 €

Certificazione energetica

classe energetica: G - indice prestaz energetica: m2KWh/m²

- | | | |
|-----------------------------|---|-------------------------------------|
| • 7 locali | • 6 camere | • Riscaldamento Autonomo |
| • superficie interna 300 mq | • Giardino privato Superficie giardino 900 mq | • Tipologia riscaldamento Radiatori |
| • Box:2 | | • 3 bagni |
| • Posti auto:4 | | |

Via Monte Grappa 21-Arona (No) - Tel 0322.45607 Cell: +39.3397960544

Web : www.immobiliaretrelaghi.it Mail agenzia@immobiliaretrelaghi.it