



ALBERTO CARONES

Agenzia Immobiliare - Arona

**Dormelletto -
DORMELLETO APPARTAMENTO N 2
Vendita € 258000**

Appartamenti ID: V000360



Descrizione:

Grande appartamento di nuova costruzione con finiture di pregio composto da doppio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, locale ripostiglio, doppi servizi con sanitari sospesi, Camera matrimoniale e camera doppia. Giardino privato di circa 90 mq. Impiantistica top di gamma quali impianto estrazione e ricambio aria, riscaldamento a pavimento e predisposizione per aria condizionata con pompa di calore. Pannelli solari per la gestione dell'illuminazione delle parti comuni. Particolare attenzione è stata riservata in fase di realizzazione all'isolamento acustico e termico. Finiture personalizzabili. Box a partire da € 19.000

Spese condominiali annuali: 500 €

Certificazione energetica

classe energetica: A - indice prestaz energetica: KWh/m²

- | | | |
|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| • 4 locali | • 2 camere | • Riscaldamento Conta Calorie |
| • superficie interna 118 mq | • Giardino privatoSuperficie | • Tipologia riscaldamento A |
| • Box:1 | giardino 90 mq | Pavimento |
| • Posti auto:0 | | • 2 bagni |

Via Monte Grappa 21-Arona (No) - Tel 0322.45607 Cell: +39.3397960544

Web : www.immobiliaretrelaghi.it Mail agenzia@immobiliaretrelaghi.it