



**ALBERTO CARONES**

Agenzia Immobiliare - Arona

**Brovello Carpugnino -  
Nuovo Bilocale Con Terrazzo  
Vendita € 100000**

**Appartamenti ID: V002150**



### **Descrizione:**

Grande e luminoso bilocale di recentissima edificazione con terrazzo panoramico composto da grande soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno. Completano la cantina al piano terreno ed il posto auto all'interno del cortile condominiale. L'immobile è servito al piano da ascensore. Brovello-Carpugnino (Brovel e Carpignin in piemontese, Bruvél-Campugni in lombardo) è un comune italiano di 697 abitanti della provincia del Verbano-Cusio-Ossola, costituito il 25 settembre 1928 in seguito alla soppressione dei comuni di Brovello, Carpugnino, Graglia Piana e Stropino, fino al 1923 i comuni hanno fatto parte del mandamento di Lesa. Il territorio comunale occupa la fascia collinare digradante dal Mottarone verso il Lago Maggiore ed è attraversato da tre corsi d'acqua a carattere torrentizio Airola-Erno, Scoccia e Grisana. Spese condominiali annuali: 0 €

### **Certificazione energetica**

**classe energetica: D - indice prestaz energetica: kWh/m<sup>2</sup>**

- |                            |                             |                          |
|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| • 2 locali                 | • 1 camere                  | • Riscaldamento Autonomo |
| • superficie interna 70 mq | • Giardino comuneSuperficie | • 1 bagni                |
| • Box:0                    | giardino 0 mq               |                          |
| • Posti auto:1             |                             |                          |

**Via Monte Grappa 21-Arona (No) - Tel 0322.45607 Cell: +39.3397960544**

**Web : [www.immobiliaretrelaghi.it](http://www.immobiliaretrelaghi.it) Mail [agenzia@immobiliaretrelaghi.it](mailto:agenzia@immobiliaretrelaghi.it)**