



**ALBERTO CARONES**

Agenzia Immobiliare - Arona

**Massino Visconti -  
Villa al rustico vista lago  
Vendita € 310000**

**Case e Ville ID: V000954**



**Descrizione:**

Splendida villa in avanzata fase di realizzazione con ampia possibilità di personalizzazione sia degli spazi interni che delle finiture; realizzata in una tranquilla zona residenziale con un'ottima esposizione e vista lago. Prezzo di vendita al rustico.

Spese condominiali annuali: 0 €

**Certificazione energetica**

**classe energetica: VA - indice prestaz energetica: KWh/m<sup>2</sup>**

- |                             |   |                                       |
|-----------------------------|---|---------------------------------------|
| • 4 locali                  | • 3 camere                                  | • Riscaldamento Autonomo              |
| • superficie interna 280 mq | • Giardino privato Superficie giardino 0 mq | • Tipologia riscaldamento A Pavimento |
| • Box:1                     |   | • 3 bagni                             |
| • Posti auto:3              |   |                                       |

**Via Monte Grappa 21-Arona (No) - Tel 0322.45607 Cell: +39.3397960544**

**Web : [www.immobiliaretrelaghi.it](http://www.immobiliaretrelaghi.it) Mail [agenzia@immobiliaretrelaghi.it](mailto:agenzia@immobiliaretrelaghi.it)**