



ALBERTO CARONES

Agenzia Immobiliare - Arona

Meina -

Ampia villa con splendida vista lago.

Vendita € 600000

Case e Ville ID: V005499



Descrizione:

Villa in posizione sopraelevata e riservata con splendida vista lago e giardino di circa 1700 mq. La Villa dominante nel lotto di proprietà è composta da due livelli abitativi oltre mansarda. Il piano padronale affacciato su un grande terrazzo coperto con vista lago a 180 gradi si compone di un ingresso , un grande salone, una cucina abitabile, due ampie camere, doppi servizi ed una grande mansarda composta da un locale open space ed un bagno. ; Al piano inferiore trovasi ulteriore unità abitativa affacciata sul giardino e composta da sala con camino, cucina abitabile, una camera matrimoniale e un bagno ; questa unità abitativa pur essendo perfettamente disimpegnata ed accessibile da ingresso autonomo, è collegata internamente al piano padronale attraverso una scala interna; al medesimo piano trovasi ulteriori locali uso taverna , lavanderia, locali tecnici e ripostigli. Doppio Box a livello ingresso carraio. Visita i siti: www.promozioneprogetti.it
www.immobiliaretrelaghi.it

Spese condominiali annuali: 0 €

Certificazione energetica

classe energetica: E - indice prestaz energetica: m3KWh/m²

- | | | |
|-----------------------------|---|--------------------------|
| • 8 locali | • 5 camere | • Riscaldamento Autonomo |
| • superficie interna 510 mq | • Giardino privatoSuperficie giardino 1770 mq | • 4 bagni |
| • Box:2 | | |
| • Posti auto:4 | | |

Via Monte Grappa 21-Arona (No) - Tel 0322.45607 Cell: +39.3397960544

Web : www.immobiliaretrelaghi.it Mail agenzia@immobiliaretrelaghi.it